Обзорная справка

по инвестиционным проектам в сфере промышленности и энергетики по состоянию на 01.10.2023 г.

**В сфере промышленности Чеченской Республики:**

***1) Модернизация цементного завода АО «Чеченцемент»» 2 этап первая очередь.*** ***включающая в себя строительство линии обжига и модернизацию сырьевого отделения.***

*Цель проекта*: Увеличение конкурентоспособности выпускаемой продукции, создание до 150 новых рабочих мест.

*Инициатор проекта*: АО «Чеченцемент».

В рамках 2-го этапа планируется:

- строительство линии по производству цемента «сухим» способом производительностью 1 млн тонн клинкера в год;

- строительство объекта собственной генерации электроэнергии мощностью 48 мегаватт;

- модернизация сырьевого отделения;

- строительство дополнительного цеха помола производительностью 100 тонн/цемента в час;

- строительство дробильной установки мощностью 1000 тонн в час.

*Проектная мощность*: 1,5 млн тонн клинкера/цемента в год (в т.ч. 1,0 млн тонн сухим способом).

*Общая стоимость проекта* – 22, 920 млрд.руб:

*Эффективность проекта:* создание 150 рабочих мест со средней заработной платой в размере 47,3 тыс. руб. в месяц.

Планируемая годовая выручка после выхода на проектную мощность составит 7 357,8 млн.руб. (без НДС).

*Сроки реализации:* 2022-2024 гг.

*Текущий статус реализации проекта*.

По объектам капитального строительства:

-«Реконструкция технологической дороги до карьера известняка» (сметная стоимость 0,276 млрд рублей) - закончено строительство;

-«Дробление известняка-1000 т/час» (сметная стоимость 1,182 млрд рублей) – строительство окончено, объект введен в эксплуатацию;

-«Энергоцентр» - проектная документация проходит государственную экспертизу (после получения положительного заключения на объект «Энергоцентр» необходимо актуализировать госэкспертизу объекта «Расширение производства действующего цементного завода в с.Чири –Юрт, ЧР строительством новой линии с сухим способом производства клинкера мощностью 3.3 тыс.тонн цемента в сутки» с учетом данных по объекту «Энергоцентр»), заключены соответствующие контракты.

-«Расширение производства действующего цементного завода в с.Чири Юрт, ЧР строительством новой линии с сухим способом производство клинкера мощностью 3.3 тыс.тонн цемента в сутки» - проектная документация получила положительную государственную и экологическую экспертизы, проводятся переговоры по вопросам заключения договоров подряда.

С Минстроем России 13.12.2022 г. заключено соглашение о реализации в 2024 – 2025 гг. за счет средств ИБК мероприятия по строительству объекта собственной генерации электрической энергии мощностью 48 МВт на 8,7 млрд рублей. В Минстрой РФ направлена Заявка о перераспределении средств ИБК с 2024 – 2025 гг. на 2023 – 2024 гг. В настоящее время заявка согласована Минфином РФ, Минэкономразвития РФ и Минпромторгом РФ и находится на согласовании в Минстрой и ЖКХ РФ. С целью получения **займа** в адрес АО «КАВКАЗ.РФ» АО «Чеченцемент» направлен полный пакет заявки (размер займа – **4,6 млрд рублей**). Правлением АО «КАВКАЗ.РФ» принято положительное решение о финансировании Инвестиционного проекта. Также получено положительное заключение Инвестиционного комитета АО «КАВКАЗ.РФ» по предварительным условиям финансирования Инвестиционного проекта, подписаны Основные условия сделки между АО «КАВКАЗ.РФ» и АО «Чеченцемент».

В данное время на территории АО «Чеченцемент» ведется строительство энергоцентра – участка собственной генерации электроэнергии (посредством тепловой энергии газа).

***2. Модернизация производства систем сохранения энергии мощностью 30МВт\*ч в год;***

*Цель проекта.* В 2016 году на территории Чеченской Республики реализован инвестиционный проект «Производство систем сохранения энергии (ESS) мощностью 30МВт•ч в год» (далее – Проект).

Литий-ионные батареи 19ʺ-формата с напряжением 48В собираются на автоматизированной технологической линии из литий-ионных аккумуляторов ёмкостью 63 и 75А•ч, производимых по технологии NMC и закупаемых в компании Kokam Co., Ltd. (Республика Корея).

С учетом сложившейся системы электроснабжения в России, главными сложностями которой являются изношенная инфраструктура, устаревшее оборудование электросетей и, как следствие, частые аварии на линиях электропередачи, применение систем ESS мощностью 14 -18кВт•ч ограничено.

В целях перехода на выпуск более востребованных источников бесперебойного питания (ИБП) мощностью 20÷1200кВт и систем накопления энергии (СНЭ) мощностью 0,5÷6,0МВт разработан настоящий Проект модернизации действующего производства систем ESS с переходом на выпуск ИБП и СНЭ на основе литий-ионных батарей.

Проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Чеченской Республики (распоряжение Правительства Чеченской Республики от 08.12.2020 г. №4667-р.

Для расширения номенклатуры выпускаемых батарей предусмотрена организация сборки литий-ионных батарей из покупных литий-ионных аккумуляторов на основе феррофосфата лития.

*Инициатор проекта: АО «Вайн-Лиа»*

*Общая стоимость проекта:* **500,0 млн. руб.,** в том числе:

**- 140,0 млн. руб.** - затраты на приобретение испытательного оборудования: Стенды для испытаний ИБП и СНЭ, зарядные стенды для заряда батарей и Батарейных блоков, нагрузочные модули для испытания ИБП и СНЭ под нагрузкой.

**- 360,0 млн. руб. –** затраты назакупку комплектующих для сборки литий-ионных батарей, Батарейных блоков и ИБП. Из-за длительности оборачиваемости средств (около 150 дней) необходимо обеспечить закупки большого количества дорогостоящих комплектующих.

*Проектная мощность:* 30 МВтч в год.

*Эффективность проекта:* - создание 50 рабочих мест (фактическая численность работающих 23 чел.)

*Сроки реализации:* 2022-2026 гг.

*Текущее состояние:* Проводится поиск источников финансирования.

С начала реализации проекта освоено собственных средств инициатора проекта в размере 21,164 млн.руб. Ведется работа по привлечению льготного займа. Разрабатывается бизнес-план и финансовая модель по инвестиционному проекту.

Инициатором проекта проводится работа с компанией ООО «РЭНЕРА» (входит в состав АО «ТВЭЛ» ГК «Росатом») в целях организации совместного производства литий-ионных батарей.

Также АО «Вайн-ЛИА» осуществляется взаимодействие с китайской компанией Powercom, являющейся мировым производителем и поставщиком надежных решений для электроснабжения. Рассматривается возможность организации сборки и монтажа ИБП из комплектующих, производимых компанией Powercom, что позволит создать дополнительные рабочие места и расширить номенклатуру выпускаемой продукции.

Объем произведенной продукции за январь – сентябрь 2023 года (без НДС) - 20 000,00 тыс руб

ИБП модели UPSLIA 3320 – 60 кВА с одним батарейным блоком БП 384V50АН – 6 комплектов.

UPSLIA 3320 – 80 кВА с одним батарейным блокам БП 384V100АН- 1 комплект.

***3) Создание инновационного строительного технопарка «Казбек» (ИСТ «Казбек») на территории Чеченской Республики***

*Цель проекта:* проект предусматривает организацию на территории Чеченской Республики производства нижеследующей продукции по технологии немецкой компании Верхан (WEHRHAHN):

а) изделий из автоклавных газобетонов -

- стеновые блоки, армированные панели, готовые к сборке сегменты коттеджей;

б) строительных изделий из фиброцемента – производство данной продукции начато в России (2005 г.) и не покрывает потребности внутреннего рынка, дефицит покрывается за счет импорта;

в) высококачественной извести по энергосберегающей и более экологичной современной технологии вертикальных шахтных печей;

г) высококачественных сухих строительных смесей для ведения строительства из газобетона.

Такой подход обусловлен нижеследующим:

- все четыре продукта являются взаимодополняющими и покрывают потребности в конструктивных материалах для ведения строительства; - поставщиком оборудования для производства всей продукции проекта является одна компания – WEHRHAHN, входящая в группу мировых лидеров отрасли и выступающая в проекте в качестве прямого инвестора с функцией проектирования и управления.

*Инициатор проекта:* НАО «ИСТ Казбек».

*Общая стоимость проекта:* 9 778,3 млн рублей, в том числе собственные средства участников проекта 3 582,0 млн рублей, заемные средства – 6 196 млн рублей.

*Проектная мощность:* -завод по производству блоков и армированных плит из ячеистого бетона автоклавного твердения мощностью 294,4 тыс. м в год; - завод по производству фиброцементных изделий автоклавного и воздушного твердения мощностью 2 804 тыс. м в год; -завод по производству сухих строительных смесей мощностью 74, 1 тыс. тонн в год; -завод по производству строительной извести мощностью 32,4 тыс. тонн в год.

*Эффективность проекта:* - создание 520 рабочих мест.

*Срок реализации проекта:* 2016 г. – 2022 г.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 520 новых рабочих мест.

*Текущее состояние по проекту*: В настоящее время все 4 завода введены в эксплуатацию. С начала реализации проекта создано 331 рабочих мест. В настоящее время проект реализован, на территории технопарка «ИСТ Казбек» Шалинского района Чеченской Республики. 30.09.2022 года кредитная линия закрыта и закончена инвестиционная часть проекта. Соответственно, объем инвестиций в основной капитал меняться дальше не будет.

***4) «Организация производства медицинских масок и перчаток» (ООО «РК Фармацевтика»)***

*Стоимость проекта:* - 1300,0 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2023-2024 гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 50 ед.

*Проектная мощность:* производство 45 тыс. медицинских масок за смену и 1,5 тыс. перчаток за смену (8 часов).

*Текущее состояние по проекту*: Завершена разработка бизнес-плана и финансовой модели проекта. Инициатором проекта подана заявка с целью получения статуса резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный». Реализация проекта планируется за счет привлечения льготного займа. Проект находится на стадии проектирования, в связи со сложившейся ситуацией идет также поиск индустриального партнера, готового осуществить передачу промышленной технологии.

***5) Модернизация производства коронарных стентов ООО «РК-Групп»***

*Общая стоимость проекта:* - 1,200 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2022-2023 гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 10 ед.

*Проектная мощность:* производство 42 тыс. штук в год.

*Текущее состояние по проекту:* Разрабатывается бизнес-план и финансовая модель по проекту.

Также инициатором проекта подана заявка в адрес Торгово-промышленной палаты Российской Федерации в целях получения акта, на основании которого производимая ООО «РК Групп» продукция будет включена в реестр российских товаров и производителей.

Торгово-промышленной палатой Российской Федерации предоставлены ООО «РК ГУПП» акты экспертизы о соответствии стентов коронарных с лекарственным покрытием и кобальт-хромовых требованиям, предъявляемым в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Российской Федерации. Объем произведенной продукции (без НДС) с указанием наименования продукции: Коронарные стенты –76 508 595,00 катетер коронарный баллонный – 29 323 105,00 (данные за январь-сентябрь 2023 года). Инвестиционный проект находится на стадии доработки бизнес-плана проекта в связи с трудностями закупки европейского оборудования и поиском альтернативного доступного оборудования.

***6) «Создание производственного комплекса полного цикла по переработке труб, бывших в эксплуатации, и производство арматурного проката»***

*Инициатор проекта-* ООО «Трубный Поток Переработка»

*Цель проекта*: Организация и запуск производственного комплекса полного цикла по переработке труб, бывших в эксплуатации и выпуску стальной арматуры на территории бывшего Радиозавода, д. 17. Основным видом выпускаемой продукции является стальная арматура А500С разных диаметров от 6 мм до 16 мм со среднемесячным объёмом выпуска до 5000 тн.

Р*уководитель проекта* Минин Дмитрий Евгеньевич

*Адрес проекта-*364024, Чеченская Республика, г Грозный, ул Им У.Д. Димаева, д. 14, этаж 2 помещ. 2/11а.

*Стоимость проекта:* - 1 280,0 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2023-2025гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 128 ед.

*Текущее состояние по проекту*:

Объем внебюджетных инвестиций ООО «ТПП» за 2022-2023 год составил 179,63 млн. рублей. Общий объем инвестиций в проект составит совокупно 1 280 млн. рублей в течении трех лет реализации, из них 256 млн рублей – собственные средства участников проекта, 1 024 млн рублей – заемные средства.

По состоянию на 01 июля 2023г. предприятием создано 21 рабочее место, количество вновь созданных рабочих мест на момент выхода предприятия на проектную мощность будет составлять 128 человек.

В данный момент проект находится в активной стадии: закончены проектно-изыскательские работы, ведутся строительно-монтажные работы по усилению конструкций несущего каркаса здания, также, ведется проектирование и монтаж кранового хозяйства предприятия. Активно ведется работа по импортозамещению технологического оборудования европейского производства на альтернативных производителей китайского оборудования.

ООО «ТПП» состоит на учете в налоговом органе Управление ФНС России по Чеченской Республике с 22 декабря 2021 г., присвоен КПП 201401001. Регистрационный номер ПФР 020002019199, ФСС 200000298020001. Размер уставного капитала - 100 000 рублей. Основной вид деятельности "ТПП" - Утилизация отсортированных материалов и 80 дополнительных видов.

Планируемый срок запуска производства – 4 квартал 2023г., с выходом на проектную мощность в 2024 году.

**В сфере энергетики Чеченской Республики:**

***1) Солнечная электростанция «Ачхой-Мартановская» (новое строительство)***

*Цель проекта:* Снижение потерь электрической энергии.  *Инициатор проекта:* ООО «Хевел Региональная генерация».

*Мощность проекта:* 10 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 13,40 млн кВт\*ч.

*Объем инвестиций:* 800,0 млн рублей (предварительная стоимость).

*Источники финансирования:* 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации:* 2021-2023гг.

*Количество создаваемых рабочих мест: 14 ед.*

*Текущий статус реализации проекта:* По состоянию на 1 октября 2023 года фактическое освоение средств 22 482 тыс.руб.,создано 15 временных рабочих мест. На сегоднешний день в рамках реализации проекта строительства Ачхой – мартановской СЭС выполнены следующие работы:

-устройство строительного городка.

-переустройство и вынос волоконно-оптической линии связи войсковой части из зоны строительства СЭС.

-устройство фундамента здания центрального пункта управления(ЦПУ)

-устройство фундамента под комплектную трансформаторную подстанцию 10/0,8 (КТП).

-поставка на СЭС кабельной продукции в полном объеме.

-поставка интегрированной системы безопасности объекта. Кроме того, на площадке строительства СЭС проводятся работы по устройству подъездной автомобильной дороги и внутриплощадочных проездов по территории Ачхой -Мартановской СЭС, монтаж здания ЦПУ КТП на подготовительный фундамент, завершены геодизические работы по устройству траншей под кабелные трасы, а также устройство канализационного колодца для здания центрального пункта управления (ЦПУ), проведена противопожарная опашкам вокруг территории СЭС с обработкой гербицидами. Дополнительно отмечаем, что в сентябре текущего года ООО «Хевел РГ «подано заявление о рассмотрении инвестиционного проекта «Ачхой \_мартановская СЭС» в целях привлечения льготного заемного финансирования АО «КАВКАЗ РФ» для его реализации.

***2) Солнечная электростанция «Курчалоевская» (новое строительство).***

*Цель проекта:* Строительство генерирующего объекта, функционирующего на основе преобразования энергии солнца в электрическую энергию (солнечной электростанции), с целью дальнейшего функционирования на оптовом рынке электроэнергии и мощности. Месторасположение СЭС Чеченская Республика, Курчалоевский муниципальный район. Илсхан-Юртовское сельское поселение, кадастровый номер участка 20:06:200:2000:3454. *Инициатор проекта*: ООО «Юнигрин Пауэр» (входит в состав Группы компаний «Юнигрин Энерджи»), при этом ГК «Хевел» вступит партнером и поставщиком оборудования в рамках реализации проекта*. Мощность проекта:* 25 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 36,7 млн. кВт\*ч . *Ежегодное снижение выбросов СО2*:12,1 тыс.тонн.

*Объем инвестиций:* 2,8 млрл. рублей ( финансово-экономические параметры носят предварительный характер и могут быть уточнены).

*Источники финансирования:* внебюджетные источники (собственные и заемные средства).

*Планируемый объем налоговых поступлений в региональный бюджет:* за 15 лет (2025-2039) около 135 млн.рублей. Тариф: 5 826,86 руб./МВт ч.

*Срок реализации:* 2022-2024 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест:* на период строительства до 100 временных рабочих мест, на период эксплуатации-19 ед.

*Текущий статус реализации проекта:* 27 сентября 2022 года при участии Главы Чеченской Республики Р.А.Кадырова состоялась торжественная церемония закладки памятной капсулы на площадке строительства Курчалоевской СЭС. Строительство Курчалоевсеой СЭС планируется осуществить в 2024 году, плановая дата ввода в эксплуатацию и начала поставки электроэнергии и мощности в Единую энергетическую систему России-1января 2025 года. В настоящее время разработаны технические задания на проектирование, обозначен земельный участок для строительства сетевой солнечной электростанции, с Администрацией Курчалоевского района 1 июля 2022 года заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером 20:06:2002000:3454 в с. Илсхан-Юрт. Объем инвестиций в основной капитал в рамках инвестиционного проекта по состоянию на 1 октября 2023 года составил 3 152 тыс руб., рабочие места не создавались в виду реализации подготовительного этапа инвестиционного проекта.Строительство Курчалоевской СЭС планируется осуществить в 2024 году, плановая дата ввода в эксплуатацию и начала поставки электрической энергии в сеть планируется с 1 января 2025 года.

На сегодняшний день в полном объеме выполнены, археологические, экологические,гидрометеорологические ,геодезические и геологические изыскания. В настоящий момент идет разработка комплекта проектной документации, а также проводятся процедуры по выбору поставщика и подрядчика для выполнения работ по монтажу ограждения территории СЭС.

***3) Малая гидроэлектростанция «Башенная» в Итум –Калинском муниципальном районе.***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики  *Инициатор проекта:* ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР»

*Мощность проекта:* 10 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 70 млн. кВт\*ч

*Предварительно предполагаемый объем инвестиций:* 6 850,7 млн. руб. (ориентировочная стоимость);

*Источники финансирования:* 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации:* 2021-2024 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 25 ед.

*Текущий статус реализации проекта:* Разработана проектная документация. Получено положительное заключение государственной экспертизы ГАУ «Госэкспертиза ЧР» от 06.09.2022 № 20-1-1-3-063957-2022 на проектную документацию, результаты инженерных изысканий и проверку достоверности определения сметной стоимости строительства Объекта. Получено разрешение на строительство от 23.09.2022 №20-05-10-2022. Заключены договоры с генеральным проектировщиком АО «Институт Гидропроект» на разработку рабочей документации и проведение авторского надзора за строительством объекта. В целях реализации проекта заключены договоры на выполнение всех строительных работ по всем гидротехническим сооружениям. Проходку деривационного тоннеля осуществляет ООО «ДагГСС», все остальные работы по возведению гидротехнических сооружений выполняет ООО «ЧУС имени Э.Э. Исмаилова». Также заключены договоры на изготовление и поставку основного гидросилового и гидротурбинного оборудования (договор от 20.04.2022 №20/2022) и генераторного оборудования (договор от 16.03.2022 №16/2022). Проведены закупочные процедуры по контрактации объемов работ по поставке и монтажу гидромеханического оборудования, металлоконструкций и подъемных механизмов. Готовятся к публикации закупочные процедуры на иное технологическое и вспомогательное оборудование. Смонтированы строительные базы обеих подрядных организаций с бетонно-растворными узлами. Общий объем бетонных работ 53 тыс. м3. Земляные работы составляют 308,3 тыс. м3. Общий объем ГМО и металлоконструкций порядка 1107,5 тыс.т. По состоянию на 1 октября 2023 года смонтированы строительные базы обеих подрядных организаций с бетонно-растворными узлами. Общий объем бетонных работ 70 тыс. м/3. Земляные работы составляют 170 тыс. м3. Общий объем ГМО и металлоконструкций порядка 1000 тонн. На сегодняшний день выполнены входной и выходной портал деривационного тоннеля, ведётся проходка тоннеля двумя встречными забоями. Из тоннеля протяженностью в 1438 м пройдено 1162 погонных метров. Осталось пройти 276 м. На постоянную обделку тоннеля смонтировано 104 тн арматуры (из 770 тн) и принято 1280 м3 бетона (из 16550 м3). Работы проводит ООО ""ДагГСС"". Развернуты работы по станционному узлу, где ООО ""ЧУС им. Э.Э. Исмаилова"" выполняет работы по устройству селезащитной стенки, селеотводного лотка и здания ГЭС. Активно ведутся работы по головному узлу, где ООО ""ЧУС"" заканчивает работы по устройству водосброса, подпорной стены, бетонной плотины и понура 1-й очереди. Принято более 12 тыс. м3 бетона. После завершения строительства данных сооружений запланировано перекрытие реки Аргун и переход на устройство сооружений правого берега».Объем привлеченных инвестиций – 797 млн рублей, создано   
169 р/м.

***4) Малая гидроэлектростанция «Нихалойская».***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики.

*Инициатор* – ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР»

*Мощность проекта:* 23 МВт;

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 120 млн. кВт\*ч

*Объем инвестиций*: 7900,0 млн рублей (предварительная стоимость).

*Источники финансирования*: 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации*: 2022-2025 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест*: 25 ед.

*Текущий статус реализации проекта:* В октябре 2021 года объект «Нихалойская ГЭС» мощностью 23 МВт прошел конкурсный отбор инвестиционных проектов по строительству генерирующих объектов, который проводится на площадке АО «АТС». Ориентировочная стоимость 7,9 млрд. руб. Нихалойская ГЭС деривационного типа станет второй ступенью каскада МГЭС на р. Аргун и будет работать, используя в полном объеме воду, поступающую в отводящий канал Башенной МГЭС. Планируется строительство бетонной гравитационной плотины и деривационного тоннеля протяженностью 3,0 км. Дата начала поставки мощности запланирована на 2027-2028 гг.

22.06.2022 заключен договор между ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР» и АО «Институт Гидропроект» на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации для объекта «Нихалойская ГЭС».

По состоянию на 1 октября 2023 года составлен технический отчет «Основные технические решения по Нихалойской ГЭС». Рассмотрены 3 варианта расположения створа сооружений ГЭС, разработка вариантов конструктивно-компоновочных решений основных сооружений ГЭС, в том числе по различным вариантам створа, а также сопоставление вариантов по их технологичности и стоимости.

На заседании Научно-технического Совета ПАО «РусГидро» утверждена окончательная версия дальнейшей реализации плотинного варианта.

В настоящее время АО «Институт Гидропроект» выполняются изыскательские работы и подготовка проектной документации. Плановый срок разработки проектной документации – ноябрь 2023 года.

Основные показатели Нихалойской ГЭС: Расчетный напор 90 м, установленная мощность 23 МВт, среднегодовая выработка 124 млн кВт ч электроэнергии»

Объем привлеченных инвестиций – 65 млн рублей, рабочие места не созданы