Обзорная справка по инвестиционным проектам в сфере промышленности и энергетики по состоянию на 01.04.2022г.

**В сфере промышленности Чеченской Республики:**

***1) Модернизация цементного завода АО «Чеченцемент»» 2 этап первая очередь.*** ***включающая в себя строительство линии обжига и модернизацию сырьевого отделения.***

*Цель проекта*: Увеличение конкурентоспособности выпускаемой продукции, создание до 150 новых рабочих мест.

*Инициатор проекта:* АО «Чеченцемент».

*Проектная мощность*: 1,5 млн тонн клинкера/цемента в год (в т.ч. 1,0 млн тонн сухим способом).

*Общая стоимость проекта:* – 20580,0 млн.руб., в том числе:

- строительство линии по производству цемента «сухим» способом – 14,515 млрд рублей, в том числе: за счет средств ИБК – 8,7 млрд. рублей и заемные средства – 5,815 млрд рублей (из них: на 4,1 млрд рублей достигнуто соглашение

с АО «Кавказ.РФ» о кредитовании проекта под 3% и остаток необходимых средств 1,715 млрд рублей);

- средства АО «Чеченцемент» (строительство дробильной установки) - 1,065 млрд рублей;

- средства АО «Чеченцемент» (собственная генерация электроэнергии) – 5,0 млрд рублей.

*Эффективность проекта*:- создание 150 рабочих мест

*Сроки реализации:* 2023-2024 гг.

*Текущий статус реализации проекта:* В настоящее время АО «Чеченцемент» за счет собственных средств ведется строительство объекта дробления известняка – 1000 т/час, расположенного на площади 97,96 га к югу-западу от поселка Ярыш-Марды, Шатойского района.

На данном участке будет создано 16 рабочих мест.

Сметная стоимость объекта составляет – 1,065 млрд рублей, поставку оборудования и шеф монтаж, включая пусконаладочные работы осуществляет компания «PSP Инжиниринг» (Чехия).

Окончание строительства – май 2022 г.

Ведется работа по разработке проектно-сметной документации для реализации 2-го этапа Модернизации цементного завода АО «Чеченцемент», также в рамках модернизации разработан бизнес-план и финансовая модель для привлечения заемных средств, бизнес-план и финансовую модель необходимо доработать с учетом изменений цен на оборудование и строительно-монтажные работы.

***2) Модернизация производства систем сохранения энергии мощностью 30МВт•ч в год***

*Цель проекта:* Модернизация действующего производства.  *Инициатор проекта: АО «Вайн-Лиа»*

*Общая стоимость проекта:* –500,0 млн. руб.

*Проектная мощность:* 30 МВтч в год.

*Эффективность проекта:* - создание 50 рабочих мест

*Сроки реализации:* 2022-2026 гг.

*Текущий статус реализации проекта*: С начала реализации проекта освоено собственных средств инициатора проекта в размере 13,4 млн.руб. Ведётся работа по привлечению льготного займа.

***3) Создание инновационного строительного технопарка «Казбек»***

*Цель проекта:* Выпуск современных, конкурентоспособных строительных материалов.

*Инициатор проекта:* НАО «ИСТ Казбек»

*Общая стоимость проекта:* – 9778,3 млн. руб.(внебюджетные источники) *Проектная мощность:* -завод по производству блоков и армированных плит из ячеистого бетона автоклавного твердения мощностью 294,4 тыс. м в год; - завод по производству фиброцементных изделий автоклавного и воздушного твердения мощностью 2 804 тыс. м в год ; -завод по производству сухих строительных смесей мощностью 74, 1 тыс. тонн в год; -завод по производству строительной извести мощностью 32,4 тыс. тонн в год.

*Эффективность проекта:* - создание 520 рабочих мест. С начала реализации проекта создано-283. В 2022 году планируется к созданию 242 рабочих мест.

*Сроки реализации:* 2015-2022 гг.

*Текущий статус реализации проекта:* В текущем годувведены в эксплуатацию 2 завода по производству:

- газобетонных блоков и армированных плит мощностью 294,4 тыс. м3 в год;

- сухих строительных смесей мощностью 74,1 тыс. тонн в год;

на заводе по производству фиброцементных изделий мощностью 2 804 тыс. м2 в год ведутся пуско-наладочные работы;

Техническая готовность инновационного строительного технопарка

по состоянию на 01.04.2022 г. составляет 95%. Объем инвестиций в основной капитал в январе-марте 2022 года составил 52,84 млн.руб. В текущем году создано 20 новых рабочих мест.

***4)Создание производства строительных теплоизоляционных материалов.***

*Цель проекта:* Выпуск базальтовой минеральной ваты.  *Инициатор проекта:* ООО «Стройинвест-А».

*Общая стоимость проекта:* –3 830,664 млн руб.

*Проектная мощность:* 80 тыс. тонн в год.

*Эффективность проекта:* - создание 192 новых рабочих мест.

*Сроки реализации:* 2022-2023 гг.

*Текущий статус реализации проекта*: Для создания производства имеется необходимая ресурсная база (земельный участок площадью 4,7 га в станице Ищерская, необходимые инженерные коммуникации Проведены инженерные сети (электричество и газ, имеется вся разрешительная документация). Имеется бизнес –план и финансовая модель по проекту.

В настоящее время на территории производственной площадки проведена следующая работа: разборка здания, демонтаж (снос) блочного здания, разборка железной дороги и вертикальная планировка территории.

В силу сложившейся ситуации, связанной с вводом санкций, направленных на ухудшение экономического состояния Российской Федерации и вызвавших повышение цен оборудования, строительных материалов, сырья, работ и услуг, возникли оправданные риски повышения стоимости проекта.

В рамках проекта предполагалось к использованию оборудование чешского производства. Однако, в связи с введенными санкциями инициатором проекта ведутся переговоры с китайской компанией Supoheer professional equipment Supplier по поставке оборудования.

Компания Supoheer professional equipment Supplier в текущем году направила в адрес инициатора проекта и предполагаемого инвестора на рассмотрение техническое задание новейшей линии по производству минеральной ваты (на коксе) SU30-35C.

По итогам рассмотрения технического задания инициатором проекта разработано дополнительное техническое задание, которое направлено заводу-изготовителю оборудования 10 марта текущего года.

Проводится работа по заключению договора на приобретение данного оборудования с вышеуказанной компанией.

Также проводятся переговоры с китайскими инвесторами по долевому участию в финансировании проекта. Заключение контракта ориентировочно запланировано во 2 квартале текущего года.

**В сфере энергетики Чеченской Республики:**

***1) Солнечная электростанция «Ачхой-Мартановская» (новое строительство)***

*Цель проекта:* Снижение потерь электрической энергии.  *Инициатор проекта:* ООО «Хевел Региональная генерация».

*Общая стоимость проекта:* – 800,0 млн. руб.

*Проектная мощность:* 10 МВт;

*Эффективность проекта:* -В период строительства более 50 рабочих мест, на постоянной основе -14 рабочих мест.

*Сроки реализации:* 2021-2022гг.

*Текущий статус реализации проекта:* В связи со сложившейся экономической ситуацией в настоящий момент ООО «Хевел РГ» продолжается актуализация параметров проекта строительства Ачхой –Мартановской СЭС в части стоимости оборудования и строительных материалов, изменения схемы финансирования инвестиционного проекта.

***2) Солнечная электростанция «Курчалоевская» (новое строительство).***

*Цель проекта:* Повышение надёжности качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики.  *Инициатор проекта*: ООО «Юнигрин Пауэр», при этом ГК «Хевел» вступит партнером и поставщиком оборудования в рамках реализации проекта*.*

*Общая стоимость проекта:* –1,771 млрд .руб.

*Проектная мощность:* 25 МВт;

*Эффективность проекта:* - В период строительства до 120 рабочих мест, на постоянной основе 19 рабочих мест.

*Сроки реализации:* 2022-2024 гг.

*Текущий статус реализации проекта:* На текущий момент в целях реализации проекта завершено формирование земельного участка для реализации проекта строительства СЭС, осуществляется разработка технических заданий и требований для проведения конкурса по выбору поставщиков основных материалов и оборудования. Инвестиции в основной капитал в рамках данного инвестиционного проекта не осуществлялись, рабочие места также не были созданы ввиду реализации подготовительного этапа инвестиционного проекта.

***3) Малая гидроэлектростанция «Башенная» в Итум –Калинском муниципальном районе.***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики  *Инициатор проекта:* ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР»

*Общая стоимость проекта:* –3,3 млрд. руб.

*Проектная мощность:* 10 МВт;

*Эффективность проекта:* - создание 25 рабочих мест

*Сроки реализации:* 2022-2024 гг.

*Текущий статус реализации проекта:* Разработка проектной документации. Строительно –монтажные работы не развёрнуты, рабочие места не созданы.

Объём инвестиций в основной капитал за январь –март 2022г составляет 4,4 млн.руб.

***4) Малая гидроэлектростанция «Нихалоевская».***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики.  *Инициатор проекта:* ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР».

*Общая стоимость проекта:* –7,9 млрд. руб.

*Проектная мощность:* 23 МВт;

*Эффективность проекта:* - создание 25 рабочих мест

*Сроки реализации:* 2022-2025 гг.

*Текущий статус реализации проекта:* На стадии включения в схему территориального планирования Чеченской Республики. Строительно –монтажные работы не развернуты, рабочие места не созданы.