

**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ЭНЕРГЕТИКИ
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

П Р И К А З

от 29.08.2014 г.

г.Грозный

№ 124-ч

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В
ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

В соответствии со статьей 12 Федерального Закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пунктом 46 Плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 года № 1830-р, и Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2010 года № 646 "О принципах формирования органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах Чеченской Республики (далее - перечень).
2. Лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, или при непосредственном управлении многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме проводить обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в соответствии с перечнем, утвержденным настоящим приказом, за исключением случаев проведения указанных мероприятий ранее и сохранения результатов их проведения.
3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации в течение 10-ти дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Сангариева Н.А., заместителя министра.

И.о. министра



Р.А. Магомедов

**Утвержден приказом
Министерства промышленности и
энергетики Чеченской Республики
от 29.08.2014 года № 124-н.**

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И
ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Но мер	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
Система отопления						
1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздушные клапаны	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт
2.	Очистка от накипи и шлаков внутренних систем отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промышленные машины и реагенты	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
4.	Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии	1) Рациональное использование тепловой энергии	Приборы учета тепловой энергии	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
5.	Установка автоматизированных тепловых пунктов, позволяющих	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия	Автоматизированные тепловые пункты и их	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт

	автоматизированных тепловых пунктов, позволяющих автоматически поддерживать график температуры теплоносителя, подаваемого в систему отопления и горячего водоснабжения, с учетом температуры наружного воздуха, времени суток и рабочего календаря, тепловой инерции стен здания вне зависимости от располагаемого напора тепловой сети, и имеющих автоматический и ручной режимы управления входящими агрегатами и устройствами.	использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	ированные тепловые пункты и их составные элементы	организация или собственники помещений	содержание и ремонт жилого помещения	регулировка, ремонт
Система горячего водоснабжения						
1.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	Установка общедомовых приборов учета горячей воды	1) Рациональное использование тепловой энергии и воды	Приборы учета горячей воды	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
Система электроснабжения						
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, протирка
2.	Установка общедомовых приборов учета электроэнергии	1) Рациональное использование электроэнергии	Приборы учета горячей воды	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

3.	Установка систем автоматического включения/выключения светильников с датчиками движения и (или) присутствия в местах общего пользования собственниками многоквартирных домов	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения	Системы автоматического включения/выключения светильников с датчиками движения и присутствия	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт
Дверные и оконные конструкции						
1.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
2.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
3.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) Снижение утечек тепла через проемы чердаков 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
4.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация или собственники помещений	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

Примечания:

1. Применяемые сокращения:

ГВС - горячее водоснабжение.

2. В соответствии с частью 5 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

а) источник финансирования мероприятий указывается с учетом возможности проведения отдельных мероприятий из числа указанных в данном перечне мероприятий за счет средств, учитываемых при установлении регулируемых цен (тарифов) на товары, услуги организации, осуществляющей снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома, а также за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на основании энергосервисного договора (контракта);

б) возможные исполнители мероприятий, указанных в данном перечне мероприятий и не проводимых организацией, осуществляющей снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома на основании публичного договора с управляющей организацией или товариществом собственников жилья (жилищным кооперативом), определяются на основании общедоступных источников.