Обзорная справка

по инвестиционным проектам в сфере промышленности и энергетики по состоянию на 01.04.2023 г.

**В сфере промышленности Чеченской Республики:**

 ***1) Модернизация цементного завода АО «Чеченцемент»» 2 этап первая очередь.*** ***включающая в себя строительство линии обжига и модернизацию сырьевого отделения.***

*Цель проекта*: Увеличение конкурентоспособности выпускаемой продукции, создание до 150 новых рабочих мест.

*Инициатор проекта*: АО «Чеченцемент».

В рамках 2-го этапа планируется:

- строительство линии по производству цемента «сухим» способом производительностью 1 млн тонн клинкера в год;

- строительство объекта собственной генерации электроэнергии мощностью 48 мегаватт;

- модернизация сырьевого отделения;

- строительство дополнительного цеха помола производительностью 100 тонн/цемента в час;

- строительство дробильной установки мощностью 1000 тонн в час.

*Проектная мощность*: 1,5 млн тонн клинкера/цемента в год (в т.ч. 1,0 млн тонн сухим способом).

*Общая стоимость проекта* – 23,074 млрд.руб:

*Эффективность проекта:* создание 150 рабочих мест со средней заработной платой в размере 47,3 тыс. руб. в месяц.

Планируемая годовая выручка после выхода на проектную мощность составит 7 357,8 млн.руб. (без НДС).

*Сроки реализации:* 2024-2025 гг.

*Текущий статус реализации проекта*. Статус планируемого к реализации инвестиционного проекта «Модернизация цементного завода АО «Чеченцемент» (II этап)» на общую сумму 23,074 млрд рублей (далее-Инвестиционный проект)

Инвестиционный проект включает в себя следующие объекты капитального строительства:

-«Реконструкция технологической дороги до карьера известняка» сметной стоимостью 0,276 млрд рублей, статус-закончено строительство;

-«Дробление известняка-1000 т/час» сметной стоимостью 1.182 млрд рублей, статус- на стадии пуско-наладочных работ;

-«Энергоцентр» сметной стоимостью 8,700 млрд рублей, статус-проектная документация проходит государственную экспертизу.

После получения положительного заключения на объект «Энергоцентр» необходимо актуализировать экспертизы объекта «Расширение производства действующего цементного завода в с.Чири –Юрт, ЧР строительством новой линии с сухим способом производства клинкера мощностью 3.3 тыс.тонн цемента в сутки» с учетом объекта «Энергоцентр».

-«Расширение производства действующего цементного завода в с.Чири Юрт, ЧР строительством новой линии с сухим способом производство клинкера мощностью 3.3 тыс.тонн цемента в сутки» сметной стоимостью 12,916 млрд рублей, статус- проектная документация получила положительную государственную и экологическую экспертизы.

 С Минстроем России 13.12.2022 г. заключено соглашение о реализации в 2024 – 2025 гг. за счет средств **ИБК** мероприятия по строительству объекта собственной генерации электрической энергии мощностью **48 МВт** на **8,7 млрд рублей.** В Минстрой РФ **направлена Заявка** о перераспределении средств ИБК с 2024 – 2025 гг. на 2023 – 2024 гг. В настоящее время заявка согласована Минфином РФ, Минэкономразвития РФ и Минпромторгом РФ
и находится на согласовании в Минстрой и ЖКХ РФ. С целью получения **займа** в адрес АО «КАВКАЗ.РФ» АО «Чеченцемент» направлен полный пакет заявки (размер займа – **4,6 млрд рублей**). Правлением АО «КАВКАЗ.РФ» принято положительное решение о финансировании Инвестиционного проекта. Также получено положительное заключение Инвестиционного комитета АО «КАВКАЗ.РФ» по предварительным условиям финансирования Инвестиционного проекта.

***2. Модернизация производства систем сохранения энергии мощностью 30МВт\*ч в год;***

*Цель проекта.* В 2016 году на территории Чеченской Республики реализован инвестиционный проект «Производство систем сохранения энергии (ESS) мощностью 30МВт•ч в год» (далее – Проект).

Литий-ионные батареи 19ʺ-формата с напряжением 48В собираются на автоматизированной технологической линии из литий-ионных аккумуляторов ёмкостью 63 и 75А•ч, производимых по технологии NMC и закупаемых в компании Kokam Co., Ltd. (Республика Корея).

С учетом сложившейся системы электроснабжения в России, главными сложностями которой являются изношенная инфраструктура, устаревшее оборудование электросетей и, как следствие, частые аварии на линиях электропередачи, применение систем ESS мощностью 14 -18кВт•ч ограничено.

В целях перехода на выпуск более востребованных источников бесперебойного питания (ИБП) мощностью 20÷1200кВт и систем накопления энергии (СНЭ) мощностью 0,5÷6,0МВт разработан настоящий Проект модернизации действующего производства систем ESS с переходом на выпуск ИБП и СНЭ на основе литий-ионных батарей.

Проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Чеченской Республики (распоряжение Правительства Чеченской Республики от 08.12.2020 г. №4667-р.

Для расширения номенклатуры выпускаемых батарей предусмотрена организация сборки литий-ионных батарей из покупных литий-ионных аккумуляторов на основе феррофосфата лития.

*Инициатор проекта: АО «Вайн-Лиа»*

*Общая стоимость проекта:* **500,0 млн. руб.,** в том числе:

**- 140,0 млн. руб.** - затраты на приобретение испытательного оборудования: Стенды для испытаний ИБП и СНЭ, зарядные стенды для заряда батарей и Батарейных блоков, нагрузочные модули для испытания ИБП и СНЭ под нагрузкой.

**- 360,0 млн. руб. –** затраты назакупку комплектующих для сборки литий-ионных батарей, Батарейных блоков и ИБП. Из-за длительности оборачиваемости средств (около 150 дней) необходимо обеспечить закупки большого количества дорогостоящих комплектующих.

*Проектная мощность:* 30 МВтч в год.

*Эффективность проекта:* - создание 50 рабочих мест

*Сроки реализации:* 2022-2026 гг.

*Текущее состояние:* Проводится поиск источников финансирования.

С начала реализации проекта освоено собственных средств инициатора проекта в размере 21,164 млн.руб. Ведется работа по привлечению льготного займа. Разрабатывается бизнес-план и финансовая модель по инвестиционному проекту.

Инициатором проекта проводится работа с компанией ООО «РЭНЕРА» (входит в состав АО «ТВЭЛ» ГК «Росатом») в целях организации совместного производства литий-ионных батарей.

Также АО «Вайн-ЛИА» осуществляется взаимодействие с китайской компанией Powercom, являющейся мировым производителем и поставщиком надежных решений для электроснабжения. Рассматривается возможность организации сборки и монтажа ИБП из комплектующих, производимых компанией Powercom, что позволит создать дополнительные рабочие места и расширить номенклатуру выпускаемой продукции.

Объем произведенной продукции за январь – март 2023 года (без НДС) - 26 285,34 тыс руб (ИБП модели UPSLIA 3320 – 60 кВА и UPSLIA 3320 – 80 кВА в комплекте с батарейными блоками из литий - ионных батарей емкостью 50 А Ч, 75 А Ч и 100 А Ч.).

***3) Создание инновационного строительного технопарка «Казбек» (ИСТ «Казбек») на территории Чеченской Республики***

*Цель проекта:* проект предусматривает организацию на территории Чеченской Республики производства нижеследующей продукции по технологии немецкой компании Верхан (WEHRHAHN):

 а) изделий из автоклавных газобетонов -

 - стеновые блоки, армированные панели, готовые к сборке сегменты коттеджей;

б) строительных изделий из фиброцемента – производство данной продукции начато в России (2005 г.) и не покрывает потребности внутреннего рынка, дефицит покрывается за счет импорта;

в) высококачественной извести по энергосберегающей и более экологичной современной технологии вертикальных шахтных печей;

г) высококачественных сухих строительных смесей для ведения строительства из газобетона.

Такой подход обусловлен нижеследующим:

- все четыре продукта являются взаимодополняющими и покрывают потребности в конструктивных материалах для ведения строительства; - поставщиком оборудования для производства всей продукции проекта является одна компания – WEHRHAHN, входящая в группу мировых лидеров отрасли и выступающая в проекте в качестве прямого инвестора с функцией проектирования и управления.

*Инициатор проекта:* НАО «ИСТ Казбек».

*Общая стоимость проекта:* 9 778,3 млн рублей, в том числе собственные средства участников проекта 3 582,0 млн рублей, заемные средства – 6 196 млн рублей.

*Проектная мощность:* -завод по производству блоков и армированных плит из ячеистого бетона автоклавного твердения мощностью 294,4 тыс. м в год; - завод по производству фиброцементных изделий автоклавного и воздушного твердения мощностью 2 804 тыс. м в год; -завод по производству сухих строительных смесей мощностью 74, 1 тыс. тонн в год; -завод по производству строительной извести мощностью 32,4 тыс. тонн в год.

*Эффективность проекта:* - создание 520 рабочих мест.

*Срок реализации проекта:* 2016 г. – 2022 г.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 520 новых рабочих мест.

*Текущее состояние по проекту*: В настоящее время все 4 завода введены в эксплуатацию. С начала реализации проекта создано 323 рабочих мест. В настоящее время проект реализован, на территории технопарка «ИСТ Казбек» Шалинского района Чеченской Республики. 30.09.2022 года кредитная линия закрыта и закончена инвестиционная часть проекта. Соответственно, объем инвестиций в основной капитал меняться дальше не будет.

***4) «Организация производства медицинских масок и перчаток» (ООО «РК Фармацевтика»)***

*Стоимость проекта:* - 1300,0 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2023-2024 гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 50 ед.

*Проектная мощность:* производство 45 тыс. медицинских масок за смену и 1,5 тыс. перчаток за смену (8 часов).

*Текущее состояние по проекту*: Завершена разработка бизнес-плана и финансовой модели проекта. Инициатором проекта подана заявка с целью получения статуса резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Грозный». Реализация проекта планируется за счет привлечения льготного займа. Проект находится на стадии проектирования, в связи со сложившейся ситуацией идет также поиск индустриального партнера, готового осуществить передачу промышленной технологии.

***5) Модернизация производства коронарных стентов ООО «РК-Групп»***

*Общая стоимость проекта:* - 1,200 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2022-2023 гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 10 ед.

*Проектная мощность:* производство 42 тыс. штук в год.

*Текущее состояние по проекту:* Разрабатывается бизнес-план и финансовая модель по проекту.

Также инициатором проекта подана заявка в адрес Торгово-промышленной палаты Российской Федерации в целях получения акта, на основании которого производимая ООО «РК Групп» продукция будет включена в реестр российских товаров и производителей.

Торгово-промышленной палатой Российской Федерации предоставлены ООО «РК ГУПП» акты экспертизы о соответствии стентов коронарных с лекарственным покрытием и кобальт-хромовых требованиям, предъявляемым в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Российской Федерации. Объем произведенной продукции (без НДС) с указанием наименования продукции: Коронарные стенты – 26 819 520.00, катетер коронарный баллонный – 32 428 595,00 (данные за январь-март 2023 года). Инвестиционный проект находится на стадии доработки бизнес-плана проекта.

***6) «Создание производственного комплекса полного цикла по переработке труб, бывших в эксплуатации, и производство арматурного проката»***

*Инициатор проекта-* ООО «Трубный Поток Переработка»

*Цель проекта*: Организация и запуск производственного комплекса полного цикла по переработке труб, бывших в эксплуатации и выпуску стальной арматуры на территории бывшего Радиозавода, д. 17. Основным видом выпускаемой продукции является стальная арматура А500С разных диаметров от 6 мм до 16 мм со среднемесячным объёмом выпуска до 5000 тн.

Р*уководитель проекта* Минин Дмитрий Евгеньевич

*Адрес проекта-*364024, Чеченская Республика, г Грозный, ул Им У.Д. Димаева, д. 14, этаж 2 помещ. 2/11а.

*Стоимость проекта:* - 1 280,0 млн. руб. (ориентировочная стоимость)

*Сроки реализации:* 2023-2025гг.

*Источники финансирования:* внебюджетные источники.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 128 ед.

*Текущее состояние по проекту*: Объем внебюджетных инвестиций ООО «ТПП» за 2022 год составил 154,78 млн. рублей. Общий объем инвестиций в проект составит совокупно 1 280 млн. рублей в течении трех лет реализации, из них 256 млн рублей – собственные средства участников проекта, 1 024 млн рублей – заемные средства.

По состоянию на 01 апреля 2023г. предприятием создано 14 рабочих мест, количество вновь созданных рабочих мест на момент выхода предприятия на проектную мощность будет составлять 128 человек.

В данный момент проект находится в активной стадии: закончены проектно-изыскательские работы, ведутся строительно-монтажные работы по усилению конструкций несущего каркаса здания, также, ведется проектирование и монтаж кранового хозяйства предприятия. Активно ведется работа по импортозамещению технологического оборудования европейского производства на альтернативных производителей китайского оборудования.

ООО «ТПП» состоит на учете в налоговом органе Управление ФНС России по Чеченской Республике с 22 декабря 2021 г., присвоен КПП 201401001. Регистрационный номер ПФР 020002019199, ФСС 200000298020001. Размер уставного капитала - 100 000 рублей. Основной вид деятельности "ТПП" - Утилизация отсортированных материалов и 80 дополнительных видов.

Планируемый срок запуска производства – 4 квартал 2023г., с выходом на проектную мощность в 2024 году.

**В сфере энергетики Чеченской Республики:**

***1) Солнечная электростанция «Ачхой-Мартановская» (новое строительство)***

*Цель проекта:* Снижение потерь электрической энергии.  *Инициатор проекта:* ООО «Хевел Региональная генерация».

*Мощность проекта:* 10 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 13,40 млн кВт\*ч.

*Объем инвестиций:* 800,0 млн рублей (предварительная стоимость).

*Источники финансирования:* 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации:* 2021-2023гг.

*Количество создаваемых рабочих мест: 14 ед.*

*Текущий статус реализации проекта:* По состоянию на 1 января 2023 года фактические освоение средств и создание рабочих мест по проекту не осуществлялись. В целях реализации проекта строительства Ачхой-Мартановской СЭС оформлен земельный участок и заключен долгосрочный договор аренды, а также получены утвержденные технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Чеченэнерго», в рамках которых за сетевой организацией закреплено мероприятие по строительству двух КЛ 10 кВ\*150 мм2 ориентировочной протяженностью 2,17 км каждая от ПС 110 кВ «Самашки» до Ачхой -Мартановской СЭС. На сегодняшний день определена плата за технологическое присоединение Ачхой-Мартановской СЭС к сетям электроснабжения АО «Чеченэнерго» на основании стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Государственным комитетом цен и тарифов Чеченской Республики на 2022год. 27 декабря 2022 года получена оферта договора на технологическое присоединение. 27 января 2023 года заключен договор об осуществлении технологического присоединения Ачхой –Мартановской СЭС к электрическим сетям АО "Чеченэнерго». В рамках реализации подготовительно-технологического этапа проекта строительства Ачхой –Мартановской СЭС выполнены следующие работы: - создана геодезическая разбивочная основа для строительства; -завершено обследование земельного участка на наличие взрывоопасных предметов;- начато устройство на земельном участке ограждение площадки под СЭС. В настоящий момент выполнено 73% от общего объема работ. Также завершена разработка проектно-сметной документации и в данный момент она проходит государственную экспертизу. Выполнение работ основного этапа реализации проекта, предусматривающих получение соответствующего разрешения на строительство Ачхой-Мартановской СЭС, планируется во втором квартале 2023 года.

Кроме того, ООО «Хевел РГ» продолжает прорабатывать вопрос получения мер государственной поддержки в виде льготного займа АО «КАВКАЗ РФ» в целях обеспечения рентабельности проекта строительства Ачхой-Мартановской СЭС. По состоянию на 1 апреля 2023 года в рамках реализации подготовительного-технологического этапа проекта выполнены следующие работы: -выполнено устройство ограждения площадки на земельном участке под СЭС; - завершаются конкурсные процедуры по выбору поставщиков основного оборудования и материалов, а также выбор подрядной организации на выполнение строительно –монтажных работ на объекте.

***2) Солнечная электростанция «Курчалоевская» (новое строительство).***

*Цель проекта:* Строительство генерирующего объекта, функционирующего на основе преобразования энергии солнца в электрическую энергию (солнечной электростанции), с целью дальнейшего функционирования на оптовом рынке электроэнергии и мощности. Месторасположение СЭС Чеченская Республика, Курчалоевский муниципальный район. Илсхан-Юртовское сельское поселение, кадастровый номер участка 20:06:200:2000:3454. *Инициатор проекта*: ООО «Юнигрин Пауэр» (входит в состав Группы компаний «Юнигрин Энерджи»), при этом ГК «Хевел» вступит партнером и поставщиком оборудования в рамках реализации проекта*. Мощность проекта:* 25 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 36,7 млн. кВт\*ч . *Ежегодное снижение выбросов СО2*:12,1 тыс.тонн.

*Объем инвестиций:* 2,8 млрл. рублей ( финансово-экономические параметры носят предварительный характер и могут быть уточнены).

*Источники финансирования:* внебюджетные источники (собственные и заемные средства).

*Планируемый объем налоговых поступлений в региональный бюджет:* за 15 лет (2025-2039) около 135 млн.рублей. Тариф: 5 826,86 руб./МВт ч.

*Срок реализации:* 2022-2024 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест:* на период строительства до 100 временных рабочих мест, на период эксплуатации-19 ед.

*Текущий статус реализации проекта:* 27 сентября 2022 года при участии Главы Чеченской Республики Р.А.Кадырова состоялась торжественная церемония закладки памятной капсулы на площадке строительства Курчалоевской СЭС. Строительство Курчалоевсеой СЭС планируется осуществить в 2024 году, плановая дата ввода в эксплуатацию и начала поставки электроэнергии и мощности в Единую энергетическую систему России-1января 2025 года. В настоящее время разработаны технические задания на проектирование, обозначен земельный участок для строительства сетевой солнечной электростанции, с Администрацией Курчалоевского района 1 июля 2022 года заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером 20:06:2002000:3454 в с. Илсхан-Юрт. По состоянию на 30 января 2023 года ведутся проектно-изыскательные работы, разработана и согласована с сетевой организацией и СО ЕЭС схема выдачи мощности, осуществляется сбор исходных данных для проектирования. Также разработаны технические задания на проектирование, технические требования на поставку оборудования и материалов, проектные работы находятся в процессе реализации. Объем инвестиций в основной капитал в рамках инвестиционного проекта по состоянию на 1 апреля 2023 года составил2 227 тыс руб., рабочие места не создавались в виду реализации подготовительного этапа инвестиционного проекта.Строительство Курчалоевской СЭС планируется осуществить в 2024 году, плановая дата ввода в эксплуатацию и начала поставки электрической энергии в сеть планируется с 1 января 2025 года.

***3) Малая гидроэлектростанция «Башенная» в Итум –Калинском муниципальном районе.***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики  *Инициатор проекта:* ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР»

*Мощность проекта:* 10 МВт.

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 70 млн. кВт\*ч

*Предварительно предполагаемый объем инвестиций:* 6 510,0 млн. руб. (ориентировочная стоимость);

*Источники финансирования:* 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации:* 2021-2024 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест:* 25 ед.

*Текущий статус реализации проекта:* Разработана проектная документация. Получено положительное заключение государственной экспертизы ГАУ «Госэкспертиза ЧР» от 06.09.2022 № 20-1-1-3-063957-2022 проектной документации и результатов инженерных изысканий и проверку достоверности определения сметной стоимости строительства Объекта. Получено разрешение на строительство от 23.09.2022 №20-05-10-2022. На сегодняшний день заключены договора на выполнение всех строительных работ по всем гидротехническим сооружениям. Проходку деривационного тоннеля осуществляет ООО «Даггидроспецстрой», все остальные работы по возведению гидротехнических сооружений будет выполнять ГУП "ОДН ЧУС им. Э.Э. Исмаилова". Так же заключены договора на изготовление и поставку гидротурбинного оборудования (договор от 20.04.2022 №20/2022) и генераторного оборудования (договор от 16.03.2022 №16/2022).

Проведены закупочные процедуры по контрактации объемов работ по поставке и монтажу гидромеханического оборудования, металлоконструкций и подъемных механизмов.

Готовятся к публикации закупочные процедуры на иное технологическое и вспомогательное оборудование.

Смонтированы строительные базы обеих подрядных организаций с бетонно-растворными узлами. Общий объем бетонных работ 70 тыс. м/3. Земляные работы составляют 170 тыс. м3. Общий объем ГМО и металлоконструкций порядка 1000 тонн. На сегодняшний день выполнены входной и выходной портал деривационного тоннеля. Из тоннеля протяженностью в 1450 м пройдено 316 погонных метров.

Так же развернуты работы по станционному узлу, где ЧУС выполняет работы по устройству селезащитной стенки. Так же активно ведутся работы по водозаборному узлу, где ЧУС возводит перемычку первого этапа, а также переливную часть бетонной плотины. После завершения монтажа перильного ограждения моста на левый берег ЧУС продолжит разработку котлована сооружений ГУ.

 Процент строительной готовности на январь месяц составляет около 7%. Общее финансирование по проекту составляет 1 161, 5 млн. руб., освоение—299, 4 млн. руб.

***4) Малая гидроэлектростанция «Нихалойская».***

*Цель проекта:* Повышение надёжности и качества поставляемой электроэнергии потребителям Чеченской Республики.

*Инициатор* – ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР»

*Мощность проекта:* 23 МВт;

*Расчетная годовая выработка электроэнергии:* 120 млн. кВт\*ч

*Объем инвестиций*: 7900,0 млн рублей (предварительная стоимость).

*Источники финансирования*: 100% внебюджетные источники.

*Срок реализации*: 2022-2025 гг.

*Количество создаваемых рабочих мест*: 25 ед.

 *Текущий статус реализации проекта:* В октябре 2021 года Нихалойская гидроэлектростанция мощностью 23 МВт прошла конкурсный отбор инвестиционных проектов по строительству генерирующих объектов, который проводится на площадке АО «АТС». Ориентировочная стоимость 7,9 млрд. руб.

Нихалойская МГЭС деривационного типа станет второй ступенью каскада МГЭС на р. Аргун и будет работать используя в полном объеме воду, поступающую в отводящий канал Башенной МГЭС. Планируется строительство бетонной гравитационной плотины и деривационного тоннеля протяженностью 3,5 км. Плановая дата начала поставки мощности запланирована на 2027-2028 гг.

22.06.2022 заключен договор между ООО «МГЭС Ставрополья и КЧР» и АО «Институт Гидропроект» на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации для объекта «Нихалойская ГЭС».

В настоящее время составлен технический отчет «Основные технические решения по Нихалойской ГЭС». Рассмотрены 3 варианта расположения створа сооружений ГЭС, разработка вариантов конструктивно-компоновочных решений основных сооружений ГЭС, в том числе по различным вариантам створа, а также сопоставление вариантов по их технологичности и стоимости.На заседании Научно-технического Совета ПАО «РусГидро» утверждена окончательная версия варианта дальнейшей реализации плотинного варианта.Основные показатели Нихалойской ГЭС: Расчетный напор 90 м, установленная мощность 23 МВт, среднегодовая выработка 124 млн кВт ч электроэнергии.

Общее финансирование по проекту составляет 136,9млн.руб. (январь-март 2023 – 34 672,05 тыс. руб.), освоение 55,9 млн.руб.